

Số: 221/TB-CCTHADS

Quận 1, ngày 01 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);
Căn cứ Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012;
Căn cứ Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18 tháng 7 năm 2015 của Chính Phủ;

Căn cứ Nghị định số 89/2013/NĐ-CP ngày 06 tháng 8 năm 2013 của Chính phủ;

Căn cứ các bản án, quyết định có hiệu lực pháp luật của Tòa án;

Căn cứ các Quyết định thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1;

Căn cứ các Quyết định cưỡng chế thi hành án của Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định số 683/QĐ-CTHADS ngày 26 tháng 12 năm 2019 của Cục Thi hành án dân sự TP. Hồ Chí Minh về việc ban hành Quy trình thực hiện thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Nay, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản sau:

- Các tài sản là điện thoại, xe máy và tài sản khác là tang vật thuộc trường hợp kê biên, giao trả trong các bản án hình sự được thi hành tại Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1.

- Thời hạn nộp hồ sơ năng lực tham gia thực hiện thẩm định giá: Từ ngày phát hành thông báo đến 17 giờ 00 ngày 03/8/2022.

- Địa điểm nộp hồ sơ năng lực tham gia lựa chọn tổ chức thẩm định giá: Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1, địa chỉ: số 387 Nguyễn Trãi, phường Nguyễn Cư Trinh, Quận 1, TP. Hồ Chí Minh.

- Tổ chức thẩm định giá phải có các tiêu chí sau:

+ Là tổ chức thẩm định giá được Bộ Tài chính cấp giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, có trụ sở hoặc chi nhánh tại Thành phố Hồ Chí Minh;

+ Thời gian thành lập, kinh nghiệm thẩm định giá các tài sản tương tự với tài sản kê biên; có ít nhất 02 thẩm định giá viên về giá đủ năng lực thẩm định giá loại tài sản cần thẩm định;

+ Mức phí thẩm định giá rõ ràng, công khai, phù hợp (kèm theo biểu phí có đăng ký tại Cục Quản lý giá – Bộ Tài chính);

+ Kế hoạch tổ chức thẩm định giá: thời hạn thực hiện, ban hành chứng thư thẩm định, ...

+ Phương án giải quyết khiếu nại, tố cáo về giá; giải trình và chịu trách nhiệm về kết quả thẩm định giá và các thông tin cần thiết khác; Chịu trách nhiệm bồi thường trong trường hợp có lỗi, thẩm định giá sai.

+ Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá theo quy định của Luật giá số 11/2012/QH13 ngày 20 tháng 6 năm 2012 và các văn bản hướng dẫn thi hành.

- Thành phần hồ sơ: Văn bản tham gia ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá; hồ sơ năng lực của tổ chức thẩm định giá; biểu phí thẩm định; các tài liệu chứng minh số lượng thẩm định giá viên, hồ sơ đã thẩm định tài sản cùng loại với tài sản kê biên.

Lưu ý: Hồ sơ đã nộp không được trả lại trong trường hợp tổ chức thẩm định giá không được lựa chọn.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự Quận 1 thông báo để các tổ chức thẩm định giá được biết.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADSTPHCM (Đề đăng tin);
- Niêm yết tại CCTHADS Q.1;
- UBND P.Nguyễn Cư Trinh, Q.1;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trương Tuệ Minh